

«REQUALIFIER LE CENTRE BOURG SANS LE DÉNATURER» A Sarrant «Plus Beau Village de France», mission bien accompli

Fin 2015, le conseil municipal de Sarrant choisissait sur appel d'offre le cabinet XMGE-Géomètres-Experts/Bureau d'Etudes dirigé par Marc Girardin avec ses trois associés (Xavier Clerc, Gérard Cassou, Jean-Michel Saint-Blancat) pour mener à bien la réfection des espaces publics du centre-bourg, classé on le sait «Plus Beau Village de France». Un choix dont se félicite le maire Alain Berthet: «Outre ses compétences reconnues, ce cabinet présentait des garanties de disponibilité, de proximité pour nous accompagner au quotidien tout au long des travaux y compris dans le dédale législatif et administratif inhérent à ce type de chantier». XMGE a donc selon le maire, parfaitement honoré son contrat de maître d'oeuvre pour lequel il s'était associé à l'Agence Casals paysagiste à Castéra-Lectourois.

Délais et devis respectés

L'édile sarrantais est d'autant plus satisfait «car les délais ont été respectés ainsi que le devis initial du chantier sous la barre des 500 000 € HT». Pour Marc Gi-

rardin et l'équipe d'une vingtaine de professionnels qui composent XMGE, cette première collaboration avec la commune de Sarrant déployée sans anicroches sur une durée de six ans «entre nos premiers contacts et la fin des travaux», signifiait mener à bien deux chantiers différents: d'une part la mise en sécurité des abords d'un ruisseau communal dont les crues ont plusieurs fois par le passé impacté le village, d'autre part la requalification du centre bourg, haut lieu historique et patrimonial. Pour le cabinet XMGE «attaché au territoire et attaché au patrimoine» souligne Marc Girardin, il s'agissait bien sûr «de requalifier sans dénaturer» ce Plus Beau Village de France.

Des rues bien végétalisées et «tout confort»

Pour l'essentiel ce sont des travaux de voirie après fouilles archéologiques, qui ont mobilisé les différentes entreprises. A présent les rues de Sarrant sont «tout confort» y compris pour les personnes à mobilité réduite. Bien végétalisées aussi, ces voiries du centre bourg mettent en-



Mission de requalification bien accomplie.

core mieux en évidence l'écrin architectural, patrimonial que représente ce beau village avec notamment son église et sa porte fortifiée inscrite aux Monuments Historiques depuis 1927.

«Pour la bonne coordination des travaux entre les différentes entreprises, pour le bon avancement du chantier, il importait que le cabinet choisi soit performant. Nous les élus n'avons pas toujours toute la disponibilité et ni l'oeil du professionnel pour juger de la qualité des travaux en cours.

Sarrant un partenariat élargi aux diverses compétences d'un cabinet de Géomètre-Expert

Tant et si bien qu'entre Sarrant et le cabinet XMGE, l'étroite collaboration va se poursuivre. D'abord pour la requalification d'un immeuble communal destiné à abriter le musée Microfolies au rez-de-chaussée, trois appartements du Toit Familial au premier étage et trois locations

touristiques au 2ème étage. Dans ce cadre, le géomètre-expert doit d'abord mettre en oeuvre la co-propriété...Plus tard c'est la requalification de tous les abords du centre bourg qui mobilisera à nouveau le dynamisme du cabinet.

«Nous formons une équipe pluridisciplinaire (expertise topographique, géomètre-expert, ingénierie VRD et cycle de l'eau...) qui travaille au quotidien au service des projets les plus diversifiés qu'ils soient portés par des collectivités, des entreprises ou des particuliers. Nos interventions à Sarrant sont un bon condensé de notre pluridisciplinarité, de notre implication au plus proche du territoire local et de ses décideurs. Notre satisfaction est bien de garantir un service rendu dans le respect du budget prévu ce qui satisfait les élus qui nous font confiance» conclut Marc Girardin.



Le maire Alain Berthet (à droite) exprime toute sa satisfaction à Marc Girardin du cabinet XMGE